



VILLE DE BOULOGNE ~ BILLANCOURT

N° 21

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Objet mis en délibération : Marchés de travaux dans les bâtiments communaux - Autorisation de lancer les procédures correspondantes

CONSEIL MUNICIPAL DU 6 JUIN 2024

Le jeudi 6 juin 2024 à , les membres du Conseil Municipal de la ville de Boulogne-Billancourt se sont réunis dans la Salle du Conseil, sous la présidence de M. Pierre-Christophe BAGUET, Maire, pour la séance à laquelle ils ont été convoqués par le Maire individuellement et par écrit le 31 mai 2024.

ETAIENT PRESENTS : 50

Monsieur Pierre-Christophe BAGUET, Mme Marie-Laure GODIN, Monsieur Pascal LOUAP, Madame Jeanne DEFRANOUX, Monsieur Michel AMAR, Madame Béatrice BELLARD, Monsieur Bertrand-Pierre GALEY, Madame Sandy VETILLART, Monsieur Philippe TELLINI, Madame Isaure DE BEAUVAL, Monsieur Pierre DENIZIOT, Madame Elisabeth DE MAISTRE, Monsieur Jean-Claude MARQUEZ, Madame Emmanuelle CORNET-RICQUEBOURG, Monsieur Claude ROCHER, Madame Armelle GENDARME, Monsieur Emmanuel BAVIERE, Madame Stéphanie MOLTON, Monsieur Alain MATHIOUDAKIS, Madame Blandine DE JOUSSINEAU, Monsieur Thomas CLEMENT, Madame Christine LAVARDE-BOEDA, Madame Marie-Josée ROUZIC-RIBES, Monsieur André DE BUSSY, Monsieur Maurice GILLE, Monsieur Sidi DAHMANI, Madame Emmanuelle BONNEHON, Monsieur Vittorio BACCHETTA, Monsieur Nicolas MARGUERAT, Madame Marie-Laure FOUASSIER, Madame Cathy VEILLET, Monsieur Philippe MARAVAL, Monsieur Bertrand AUCLAIR, Madame Marie THOMAS, Monsieur Guillaume BAZIN, Monsieur Yann-Maël LARHER, Madame Agathe RINAUDO, Madame Constance PELAPRAT, Madame Marie-Noëlle CHAROY, Monsieur Xavier LAISSUS-PASQUALINI, Monsieur Hilaire MULTON , Madame Clémence MAZEAUD, Monsieur Antoine DE JERPHANION, Monsieur Denys ALAPETITE, Monsieur Evangelos VATZIAS, Madame Baï-Audrey ACHIDI, Monsieur Laurent MOLARD, Madame Pauline RAPILLY-FERNIOT, Madame Catherine GUTTMANN, Madame Geneviève TEIL.

EXCUSES REPRESENTE(S) : 5

Madame Dorine BOURNETON qui a donné pouvoir à M. Jean-Claude MARQUEZ, Madame Joumana SELFANI qui a donné pouvoir à Mme Marie-Noëlle CHAROY, Madame Charlotte LUKSENBERG qui a donné pouvoir à Mme Marie THOMAS, Madame Laurence DICKO qui a donné pouvoir à Mme Stéphanie MOLTON, Madame Judith SHAN qui a donné pouvoir à M. Laurent MOLARD.

Mme Marie THOMAS a été désigné(e) en qualité de secrétaire de séance.

Mme Béatrice BELLIARD, Maire-adjoint, rapporteur.

« Mes chers collègues,

La Ville doit lancer périodiquement divers marchés de travaux, d'entretien, de maintenance et de dépannage pour assurer la pérennité et l'entretien des bâtiments communaux.

Afin d'avoir une politique d'achat et de procédure de marché cohérente, le Conseil municipal a autorisé en février 2021 le lancement d'un marché de travaux alloti en 14 lots, lancés au fur et à mesure des besoins de renouvellement.

Il convient aujourd'hui de prévoir son renouvellement.

Les 14 lots concernés étaient les suivants :

- Lot 01 : Travaux tous corps d'état dans les logements et pièces d'eau avec une limite de prestation en surface de 110m² et d'un montant maximal de 90.000€ HT
- Lot 02 : Travaux de fourniture et pose de vitreries
- Lot 03 : Travaux de retrait de matériaux amiantés
- Lot 04 : Travaux d'étanchéité
- Lot 05 : Travaux de peinture
- Lot 06 : Travaux de revêtement de sol
- Lot 07 : Travaux de maçonnerie
- Lot 08 : Travaux de faux-plafonds
- Lot 09 : Travaux de plomberie
- Lot 10 : Travaux de couverture bardage
- Lot 11 : Travaux d'électricité
- Lot 12 : Travaux de menuiseries intérieures
- Lot 13 : Travaux de menuiseries extérieures
- Lot 14 : Travaux de serrurerie-métallerie

À cette liste il est proposé d'ajouter un lot 15 : Travaux de fourniture et pose de stores

Conformément au Code Commande Publique, chacun des lots de ce marché aura une durée de maximum 4 années, permettant une remise en concurrence régulière.

Compte tenu du montant du marché, chacun des lots sera soumis à la Commission d'Appel d'Offres qui sera chargée d'attribuer le marché.

L'annexe à la présente délibération récapitule les caractéristiques essentielles de chacun des lots.

Aussi, je vous propose de bien vouloir autoriser le Maire à souscrire un marché de travaux alloti dans les conditions fixées en annexe à la présente délibération.»

LE CONSEIL,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu l'annexe présentant les caractéristiques du marché de travaux alloti, ci-jointe,

Vu l'avis de la Commission de l'Urbanisme et des Travaux du 3 juin 2024,

Vu l'avis de la Commission des Finances et des Affaires Economiques du 3 juin 2024,

Sur l'exposé qui précède.

DÉLIBÈRE

Article 1^{er} : Le Maire est autorisé à souscrire un marché de travaux alloti dans les conditions fixées en annexe à la présente délibération.

Le Maire est ainsi autorisé à lancer les procédures correspondantes au fur et à mesure de leur besoin de renouvellement.

Article 2 : Les dépenses afférentes à ce marché seront réglées sur les crédits à inscrire au budget des exercices concernés.

Adopté à l'unanimité

Pour : 55

Et ont les membres présents, signé au registre après lecture.

Transmis en préfecture le 12 juin 2024
N° 092-219200128-20240606-137832-DE-1-1

Pour copie conforme,
le Maire,



Annexe - Délibération marché de travaux - Caractéristiques des lots

N° de lot	Objet du marché	Nombre d'attributaire(s)	Terme du marché	Forme du marché	Durée du lot	Montant minimum HT annuel du lot	Montant maximum HT annuel du lot	Estimatif annuel	Montant estimatif du lot pour 4 ans
1	Travaux tous corps d'état dans les logements et pièces d'eau avec une limite de prestation en surface de 110m ² et d'un montant maximal de 90 000€ HT	1	16/06/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	3 450 000,00	1 150 000,00	4 600 000 €
2	Travaux, fourniture et pose de vitreries	1	06/06/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	450 000,00	150 000,00	600 000 €
3	Travaux de retrait de matériaux amiantés	1	18/07/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	900 000,00	300 000,00	1 200 000 €
4	Travaux d'étanchéité	1	19/09/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	3 600 000,00	1 200 000,00	4 800 000 €
5	Travaux de peinture	3	05/02/2027	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 980 000,00	660 000,00	2 640 000 €
6	Travaux de revêtement de sols	1	29/06/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 200 000,00	400 000,00	1 600 000 €
7	Travaux de maçonnerie	3	05/02/2028	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	3 000 000,00	1 000 000,00	4 000 000 €
8	Travaux de faux-plafonds	1	11/03/2028	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	900 000,00	300 000,00	1 200 000 €
9	Travaux de plomberie	3	01/04/2028	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 500 000,00	500 000,00	2 000 000 €
10	Travaux de couverture et bardage	1	19/09/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	2 100 000,00	700 000,00	2 800 000 €
11	Travaux d'électricité	1	03/11/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	3 000 000,00	1 000 000,00	4 000 000 €
12	Travaux de menuiseries intérieures	1	29/10/2024	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	600 000,00	200 000,00	800 000 €
13	Travaux de menuiseries extérieures	1	29/10/2024	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 050 000,00	350 000,00	1 400 000 €
14	Travaux de serrurerie-métallerie	2	29/10/2024	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 560 000,00	520 000,00	2 080 000 €
15	Travaux de stores	1	04/01/2025	accord-cadre à bons de commande	maximum 4 ans	sans	1 500 000,00	500 000,00	2 000 000 €
							26 790 000,00	8 930 000,00	35 720 000,00